附件11

昆山市既有多层住宅增设电梯办理施工许可证流程

一、电话咨询

①100窗口: 57379058; ②99窗口: 57378039

二、网上办理

①项目登记(甲方CA) :

昆山市住建局网上办事系统（<http://180.97.207.8:9002>)

②直接发包(建设单位)

昆山市投资建设项目一网通办服务平台（http://180.97.207. 85:8877)

③设计单位、施工企业、监理单位办理建设项目合同信息归集:

办理网址:江苏省建设工程合同信息归集系统

(<http://58.213.147.230:8089/Jsjzyxyglpt/faces/login.jsp?system=htgjyh>)

④质量报监、安全报监、施工许可(同步进行):

办理网址:昆山市投资建设项目一网通办服务平台

(<http://180.97.207.85:8877>)

三、其他

①质监电话: 57759866

②安监电话: 57363214

③107窗口办理CA: 36801847

④收费窗口: 57373230/57379031

⑤人员、资质审核: 57379112

材料清单:

1.本单元全体业主土地权属证明文件；

2.联合审查会签表；

3.施工图审查合格证（专家论证意见）

4.施工合同、监理合同；

5.由总承包单位确认的工程款支付计划；

6.施工条件报告；

7.建设、施工、监理单位安全文明施工承诺书；

8.保险缴纳凭证；

9.安全文明施工措施费支付计划；

10.五方责任主体法人委托书及项目负责人承诺书。