附件7

昆山市既有多层住宅增设电梯项目纠纷调解通知书

（示范文本）

 ：

根据利害关系人（相关业主）对小区 幢 单元增设电梯项目提出的书面调解申请，我社区（区镇增梯办）现决定于 年 月 日 时 分在

 举行公开调解。本次调解由 为调解主持人，

 为调解记录人。请你或者委托代理人持本通知准时出席。

如你认为主持人与本项目有直接利害关系的，有权申请回避。若需要申请主持人回避，请于调解举行前（ 月 日前）向我社区（区镇增梯办）提出申请并说明理由。

若无正当理由不按时参加调解，又不事先说明理由的，视为放弃调解及相关权利。

参加调解前，请你注意下列事项：

1.你可亲自参加调解，也可以委托代理人参加调解。委托代理人参加调解的，应在调解举行前提交由当事人（负责人）签署的授权委托书，载明委托的事项、权限和期限。

2.参加调解时应携带当事人或委托代理人的身份证和有关证据材料。

联系人：

联系电话：

地址：

落款（盖章）

年 月 日